

Exposé - Nr. 163938 (bei Rückfragen bitte angeben) **140**
Kaufobjekt

Ihr Ansprechpartner:
Roland Ambrosi

Energiesparhaus in Haibach



Eckdaten

Objektart:	Einfamilienhaus
Ortsangaben:	Haibach
Grundstücksfläche m ² ca.:	556
Zimmer/Räume:	4
Wohnfläche in m ² ca.:	133
Nutzfläche m ² :	0
Etagenzahl:	E+D
Alt-/Neubau:	Neubau
Zustand:	Erstbezug
Bezugstermin:	2008

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag. Wir verweisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Empfangsbestätigung

Name: _____
Straße, Hausnr.: _____
PLZ, Ort: _____

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

Baujahr:	2008
Heizungsart:	Zentralheizung
Rollstuhlgerecht:	Ja
Qualität (Zustand):	sehr gut
Kaufpreis:	€ 339.000,00

Objekt

Einfamilienhaus in Energiesparbauweise

Dieses Kern-Haus entsteht in ökologisch vorbildlicher Bauweise mit hoher Wärmedämmung der Extraklasse. Bei der Raumaufteilung richten wir uns nach Ihren individuellen Vorstellungen. Abb. mit Sonderausstattung

Ausstattung

4 Zimmer, Küche, Bad, Gäste-WC, Hauswirtschaftsraum, Diele, Abstellraum, Galerie, Gasbrennwerttechnik, Wärmeschutzverglasung, gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung

Sie wohnen in einem KERN-Energiesparhaus, welches sich durch seine energiesparende Massivbauweise auszeichnet.

Es werden insbesondere umweltfreundliche Materialien führender deutscher Hersteller wie z.B. Wolf, Villeroy & Boch, Grohe und Braas eingebaut. Wir garantieren hohe Qualität in Konstruktion, Ausführung und Wohnkomfort. Und alles zu einem günstigen Preis!

Preis : inkl. Haus Grundstück zzgl. Baunebenkosten

Lehnen Sie sich beruhigt zurück und lassen Sie uns für Sie arbeiten. Wir kümmern uns um alle Belange in Sachen Hausbau, von der Grundstücksfindung, über die Erstellung Ihres Traumhauses, bis zur Finanzierung auch ohne Eigenkapital.

Maklerprovision

Der Käufer zahlt im Erfolgsfall für das Grundstück an den Vermittler eine Käufer-Maklerprovision in Höhe von maximal 5,95 % einschl. 19 % Mehrwertsteuer. Die Provision errechnet sich aus dem beurkundeten Kaufpreis.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag. Wir verweisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Empfangsbestätigung

Name: _____
Straße, Hausnr.: _____
PLZ, Ort: _____

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____



garten



EG

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag. Wir verweisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Empfangsbestätigung

Name: _____
Straße, Hausnr.: _____
PLZ, Ort: _____

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____



DG

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag. Wir verweisen auf unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Empfangsbestätigung

Name: _____
Straße, Hausnr.: _____
PLZ, Ort: _____

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____