



AB-Immobilienbörse

Objekt-Besorgungsauftrag

Makler-Vereinbarung

Objekt-Gesuch:

(kurze Info / Typ / Art)

Hiermit erkläre/n ich / wir

Firma / Familie:

Frau / Herr

Adresse:

Anmerkung: Bei Rücksendung per eMail genügt die **vollständige** Adresse mit Telefon in der eMail.

Telefon & eMail:

mein / unser Einverständnis, dass die

AB Immo Grund & Boden Werner-Schwarz * kurz **AB Immo** genannt,
vertr. d. Werner Schwarz, Lorenzstrasse 16 * 63739 Aschaffenburg
Tel. 06021-9 42 12 * Fax 06021-97 01 97
eMail: AB-Immo@t-online.de * Internet: <http://www.AB-Immo.de>,

für mich / uns im Sinne eines Maklers tätig wird (§ 652 BGB).

Es ist mir / uns bekannt:

dass für diese Makler-Tätigkeit bzw. Dienstleistung, ein Makler-Lohn / Courtage fällig wird

dass dieser Makler-Lohn nur bei erfolgreicher Objekt-Vermittlung berechnet werden kann

dass während des Vermittlungszeitraumes keine Gebühren und Zahlungen fällig werden

dass die im Angebot / Nachweis verwendeten Daten & Fakten vom Eigner / Anbieter stammen
und von der AB Immo nicht auf Richtigkeit geprüft sind.

dass die AB Immo berechtigt ist, für alle Vertragspartner - Anbieter u. Interessent - courtagepflichtig
tätig zu sein.

dass Makler-Lohn fällig wird, wenn ein Haupt-Vertrag zu Bedingungen abgeschlossen wird, die vom
bisherigen Angebot abweichen bzw. der angestrebte, wirtschaftliche Erfolg durch eine andere
Vertragsform erreicht wird z.B. Miet-Kauf, Erbpacht, Zuschlag usw.

dass Irrtum und Zwischen-Nutzung vorbehalten bleiben.

Makler-Lohn-Versprechen:

Kommt in Folge der **AB Immo**-Nachweis- oder Vermittler-Tätigkeit bzw. durch, von der
AB Immo, autorisierten Untervertrieb / Mitvertrieb ein **Vertragsabschluss** (Hauptvertrag)
zustande auch in Teilen, Ausbaustufen, Erbpacht oder mit Werkvertrag, zahlt oben benannter
Auftraggeber, an die AB Immo * Makler-Lohn vom Gesamt-Abschluss.

- Genaue Angaben zum Makler-Lohn stehen im jeweiligen Exposé bzw. Nachweis -

Datum:

Nachfolgende Anlagen wurden übergeben bzw.
wurden von uns/mir auf der Internetseite
www.AB-Immo.de

eingesehen bzw. herunter geladen / downloadet
und stehen uns/mir zur Verfügung:

- AGB's der AB Immo,
- Abschrift des § 652 BGB (Makler-Lohn)

.....
Unterschrift aller Objekt-Interessenten

Bitte unterschrieben zurück, z.B. per Fax AB - 97 01 97

Bei Rücksendung per eMail, auch ohne Unterschrift gültig.